



# Ville de Piriac-sur-Mer **Recrute**

## Agent de maintenance des bâtiments (H/F)

Titulaire ou contractuel

### Présentation

**D'une superficie de 1234 hectares, la commune est située à la pointe de la Presqu'île guérandaise et bénéficie d'un cadre environnemental d'exception.**

Bordée de 9km de côtes, où plages et criques se succèdent, Piriac-sur-Mer est aux portes des **marais salants** de Mesquer et de Guérande, où se cultive la fleur de sel. Et à proximité immédiate du **parc régional de Brière**, deuxième plus grand marais de France, d'une étendue de 70km<sup>2</sup>, abritant plus de 3.000 toits de chaume.

Joyau communal, l'île Dumet, seule île du littoral de Loire-Atlantique, est très prisée par les plaisanciers.

**Piriac-sur-Mer est labellisée :**



▶ 10 km de Guérande  
▶ 20 km de La Baule

▶ 20 km du Morbihan  
▶ 25 km de La Vilaine

### Une qualité de vie

**2.418 piriacais vivent à l'année sur le territoire.**

Avec le retour des beaux jours et de la période estivale, la population locale peut grimper jusqu'à 25.000. Ce qui implique des pics d'activités et l'emploi de saisonniers.

Près de 80 entreprises et artisans sont dénombrés sur le territoire. Deux activités principales se dénotent : l'une tournée vers le tourisme et l'autre vers le nautisme. Les Piriacais bénéficient cependant d'un large panel de services et d'animations à l'année.

A ces prestations, s'ajoute un marché traditionnel qui se tient les mardis et samedis, en période hivernale. D'une quarantaine de commerçants, il en compte jusqu'à 180, du 15 juin au 15 septembre. Sa fréquence passe alors aux lundis, mercredis et samedis, en période estivale.

La Zone Artisanale du Pladreau héberge une trentaine d'entreprises et est gérée par la Communauté d'Agglomération : CAP Atlantique. Une extension est en cours d'aménagement et permettra d'accueillir de nouveaux entrepreneurs.

Sur cette zone, se trouve également une maison médicale proposant un panel de professionnels : dentistes, kinésithérapeute, podologue et pédicure. Cette offre sera complétée, en 2023, par la construction d'une « maison de la santé », regroupant des soins complémentaires avec un généraliste, des infirmières, ...

### Une politique engagée

L'équipe municipale a à cœur de valoriser sa commune tout en proposant de multiples animations et en préservant son environnement.

Elle est soutenue dans ses actions par une cinquantaine d'agents municipaux dont l'expertise et la polyvalence permet une cohésion d'équipe.

Vous souhaitez vous investir dans l'intérêt général des Piriacais et intégrer une collectivité qui valorise ses agents ? N'hésitez plus !



# Recrute

## Agent de maintenance des bâtiments (H/F)

Titulaire ou contractuel



### Savoir-être et savoir-faire

- ✓ Rigueur
- ✓ Organisation
- ✓ Réactivité, efficacité
- ✓ Rigueur à la tâche
- ✓ Polyvalence

### Qualifications nécessaires

- ✓ Permis B
- ✓ CAP ou BEP en lien avec les missions
- ✓ Habilitations obligatoires liées aux missions
- ✓ Des connaissances et habilitations en électricité seraient un plus

### Missions :

Sous l'autorité du responsable bâtiments, l'agent effectue la maintenance et l'entretien des locaux et espaces à usage collectif selon les règles de sécurité.

L'agent de maintenance du bâtiment réalise des tâches variées. Il effectue la maintenance, l'entretien et le dépannage des bâtiments dans tous les corps de métier : électricité, plomberie, vitrerie, peinture, maçonnerie, menuiserie, carrelage, etc...

Il exécute les travaux courants de rénovation et d'aménagement intérieur.

### Activités principales :

- Entretien bâtiments communaux et maintien en l'état de fonctionnement du patrimoine bâti de la collectivité
- Réhabilitation des bâtiments, gestion de l'entretien, maintenance des bâtiments
- Prise en compte de la sécurité, solidité, sûreté dans les bâtiments
- Interventions et réparations électriques souhaitables

### Conditions d'exercice :

- Temps complet
- Travail seul et en équipe pluridisciplinaire
- Astreinte le week-end en alternance avec les autres agents du centre technique municipal



### Les avantages

- ▶ 25 jours de congés + 7 jours de récupération
- ▶ Régime indemnitaire (RIFSEEP)
- ▶ Prime de fin d'année (soumise à condition)
- ▶ Régime de prévoyance collectivité
- ▶ Adhésion au CNAS
- ▶ Amicale du personnel



### Candidater

A l'attention de Madame la Maire par mail à :

[ressourcesshumaines@piriac-sur-mer.fr](mailto:ressourcesshumaines@piriac-sur-mer.fr)

Avant le 30 avril 2024

- ▶ Adresser une lettre de motivation et un CV
- ▶ Pour les titulaires, le dernier arrêté de situation et le bulletin de paye de décembre 2023

